Акт приёма-передачи помещения в аренду

Г. Тверь 22 апреля 2024 года

ООО «Любим кататься», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице старшего юриста Ватова Н. Д., действующего на основании доверенности от 05.02.2024 г., с одной стороны, и ООО «Саночки возить», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице главного менеджера Скутина А. Р., действующего на основании доверенности от 10.03.2024 г., с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передаёт, а арендатор, в свою очередь, принимает нежилое помещение, расположенное на 2-м этаже 6-ти этажного дома общей площадью 54 кв. м., расположенное по адресу г. Тверь, ул. Никулина, д. 61.
2. Помещение передаётся в надлежащем состоянии, устраивающим арендатора.
3. Исправность коммунальных коммуникаций подтверждена.
4. По факту приёма-передачи объекта стороны не имеют взаимных претензий.
5. Акт составлен контрагентами в двух равных по юридической силе экземплярах. Один предназначен для арендодателя, другой для арендатора.

Представитель арендодателя: старший юрист Ватов Н. Д. *(Ватов)*

Представитель арендатора: Скутин А. Р. *(Скутин)*